



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 379/2016

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Construire Locuință S+P+E" Baia Mare, strada Dealul Florilor, nr. 11A

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 29 SEPTEMBRIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 547/2016;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană, înregistrat sub nr. 33457 din 13.09.2016, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Construire Locuință S+P+E", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Dealul Florilor nr. 11A, proiect nr. 05 din 2016, elaborat de S.C. M.G.H. S.R.L., specialist cu drept de semnătură R.U.R., arh. Horea Stoia, inițiator Datu Ioan Petru;
- Solicitarea domnului Datu Ioan Petru, cu domiciliul în Baia Mare, strada Transilvaniei, nr. 5/12, înregistrată sub nr. 33457/13.09.2016, la Primăria Baia Mare.

Având în vedere:

- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 48 și 56 ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea publicului, s-au efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011, privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului, prin anunțul din data de 12.08.2016, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Avizul favorabil al comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 24440/12.08.2016;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Art. 36 alin. 2 lit.c, alin. 5 lit. c, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin.1, art. 45 și art.115 alin.1 lit. b, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru "Construire Locuință S+ P+E" generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Dealul Florilor, nr. 11A, proiect nr. 05 din 2016, elaborat de S.C. M.G.H. SRL, specialist cu drept de semnătură R.U.R. arh. Horea Stoia, inițiator Datu Ioan Petru.

Art.2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic de Detaliu aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Art.3 Valabilitatea Planului Urbanistic de Detaliu, este de 36 de luni de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Dl. Datu Ioan Petru - Baia Mare, strada Transilvaniei nr. 5/12;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	22
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	
Abțineri	1